

# 北气2井

## 临时用地复垦方案报告表

项目单位：中能北方焉耆油气勘探开发有限责任公司

编制单位：乌鲁木齐市众鑫宏图测绘工程有限公司巴州分公司



二〇二四年二月

## 北汽 2 井项目 土地复垦方案报告表

项目概况	项目名称	北汽 2 井项目		
	单位名称	中能北方焉耆油气勘探开发有限责任公司		
	单位地址	焉耆县河北巴州生态产业园		
	法人代表	王伟	联系电话	0996-6012557
	企业性质	有限责任公司	项目性质	新建项目
	项目位置	七个星镇七个星村		
	资源储量	(建设项目不填写)	生产能力 (或投资规模)	
	划定矿区范围 批复文号	(建设项目不填写)	项目区面积	0.8048hm <sup>2</sup>
	项目位置土地利用现状图幅号	K45G046036		
	生产年限 (或建设期限)		土地复垦方案 服务年限	2024年3月至2029 年2月
方案编制单位	编制单位名称	乌鲁木齐市众鑫宏图测绘工程有限公司巴州分公司		
	法人代表	霍小虎		
	资质证书名称	土地测绘资质	资质等级	乙级
	发证机关	新疆维吾尔自治区自然资源厅	编号	65501639
	联系人		联系电话	
	主要编制人员			
	姓名	职称	单位	签名
	霍小虎	工程师	乌鲁木齐市众鑫宏图测绘工程有限公司巴州分公司	

复垦区 土地利用现状 表	土地类型		面积:hm <sup>2</sup>			
	一级地类	二级地类	小计	已损毁	拟损毁	永久占用
	草地	小计	0.7890		0.7890	
		其他草地	0.7890		0.7890	
	水域及水利设施 施用地	小计	0.0145		0.0145	
		沟渠	0.0145		0.0145	
	交通运输用地	小计	0.0013		0.0013	
农村道路		0.0013		0.0013		
总计		0.8048		0.8048		
复垦责任 范围内土地 损毁及 占用面 积	类型		面积			
			hm <sup>2</sup>			
			小计	已损毁	拟损毁	
	损毁	挖损				
		挖损、压占				
		压占		0.8048		0.8048
		小计				
占用						
合计		0.8048		0.8048		
复垦 土地 面积	一级地类	二级地类	面积			
			hm <sup>2</sup>			
			已复垦	拟复垦		
	耕地	水浇地		0.7890		
	水域及水利设施用地	沟渠		0.0145		
	交通运输用地	农村道路		0.0013		
	合计			0.8048		
土地复垦率%		100%				
工 作 计 划 及 保	<b>一、主要复垦措施</b>					
	<b>1、工程措施设计</b>					
	经与甲方沟通，施工单位施工结束后临时房屋等设备自行拆卸拉运，不属于本次复垦内容。					
	根据实地踏勘和各部门专家咨询，项目结束后，针对草地范围复垦为水浇地。具体措施如下：					
	a) 表土剥离 临时用地施工前对草地表土剥离 40cm。					
b) 清理垫层 该措施主要是针对临时用地，在施工结束后将垫层进行清理，清理后将废渣运就近弃土场。						
c) 表土回覆 垫层等杂物清理完毕后对临时用地进行表土回覆，表土回覆厚度为 40cm；回覆完毕进行表土地平整。						
d) 土地平整						

障 措 施	<p>临时用地对土地造成挖损和压占损毁，促使土地原有的地表形态发生改变，被损毁土地的表层起伏不平，与周边地形地貌景观不一致，需对场地进行平整。</p> <p>根据实地情况，采用人工或机械（如 74KW 自行平地机）进行平整，使作业面保持平整，以达到复垦的要求。</p> <p>针对地类涉及水域及水利设施用地（沟渠），因为现状是排渠，因为临时道路通过排渠要架设涵管桥。经与排渠所有者协商，后期不在扰动。</p> <p>针对交通运输用地（农村道路），因为是临时道路通过农村道路，项目竣工后，保持道路通行功能，与四周景观保持一致，后期不在扰动。</p> <p><b>2、生物工程设计</b></p> <p>复垦为水浇地，因此本方案无需生物工程设计由于。</p> <p><b>3、耕地复垦质量标准</b></p> <p>1) 土层厚度：保证平整后土层厚度不低于 30cm，土源为前期剥离的表土；</p> <p>2) 土壤质量：PH 值为 7.0-8.5，土壤容重<math>\leq 1.40\text{g/cm}^3</math>，有机质<math>\geq 0.8\%</math>，土壤具有较高的肥力，土壤养分含量不低于原土壤含量；</p> <p>3) 平整标准：地面坡度不宜超过 <math>6^\circ</math>，田间高差<math>\pm 3\text{cm}</math> 之内；</p> <p>4) 生产力水平：三年后达到周边地区同等土地利用类型水平；</p> <p>5) 土壤培肥标准：依据《肥料合理使用准则》(NY/T 496-2010) 和当地土壤理化性状，保证土壤养分含量不低于原土壤，施用有机-无机复合肥，施用量为 <math>750\text{kg/hm}^2</math>；依据《有机-无机复混肥料》(GB 18877-2009) 要求，有机-无机复合肥的氮磷钾养分总量不少于 15%，有机质含量不少于 20%；</p> <p>6) 粮食作物有害成分含量：粮食作物有害成分含量符合《食品安全国家标准粮食》(GB 2715-2016)；</p> <p>7) 根据《灌溉与排水工程设计标准》(GB 50288-2018)，结合复垦区社会经济及其原有（或周边）的灌溉情况，灌溉保证率取 75%；</p> <p>8) 复垦区的灌溉系统利用原有的渠道，确保灌溉水利用系数不低于 0.7。</p> <p><b>4、监测措施设计</b></p> <p>开展土地复垦监测是及时掌握土地损毁情况、保证复垦效果的重要手段。本项目土地复垦监测包括土地损毁监测和土地复垦效果监测两方面内容。土地损毁监测内容临时用地的土地损毁范围、损毁土地面积、损毁土地程度、损毁土地类型等情况；实施土地复垦监测应设置监测点和监测频率，监测点和监测频率应采取科学的技术方法进行合理优化设置。对复垦为耕地区域，应定期实地观察记录恢复状况，适当时采取补救措施。该复垦项目布设 1 处监测点位。每年 4 月检测一次，持续检测 3 年。本项目监测工作由项目建设单位中能北方焉耆油气勘探开发有限责任公司组织监督完成。</p> <p><b>5、管护措施设计</b></p> <p>a) 加强宣传</p> <p>在竣工项目的明显位置设立标志牌、粉刷标语等形式进行广泛宣传，把管护与集体经济利益相挂钩、与工人切身利益相结合，加强生态环境治理的重大意义的宣传教育，增强工人管护的责任感和利益感，提高广大群众参与管护的积极性。</p> <p>b) 明确管护主体</p> <p>土地复垦项目完成后，确定管护主体，建立严格的管护责任，落实管护措施，明确管护内容，并作为各级领导的政绩考核指标。</p>
-------------	---

## 二、土地复垦工程量总表

序号	名称及规格	单位	工程量合计
(1)	(2)	(3)	(4)
一	土壤重构工程		
(一)	平整工程		
	混凝土拆除	m <sup>3</sup>	80
	砂砾石挖装及运输	m <sup>3</sup>	3219.2
	土地平整	m <sup>3</sup>	1609.6
(二)	土壤剥离工程		
	表土剥离	m <sup>3</sup>	2367
	表土回覆	m <sup>3</sup>	2367
	土壤配肥（复合肥）	kg	500
二	植被重建工程		
	撒播草籽	公顷	0

## 三、土地复垦工作计划安排

本项目土地复垦投资依据复垦工程内容及工程量进行估算，土地复垦静态总投资 19.48 万元。其中：工程施工费为 14.44 万元，其他费用为 1.61 万元，监测与管护费 2.33 万元，基本预备费为 1.10 万元。由于价差预备费按国家计委投资（1999）1340 号执行，价差预备费按零计列。

（1）在本项目主体工程施工建设期间，即 2024 年 3 月至 2026 年 2 月，临时用地损毁土地情况监测与该项目生态环境监测和水土保持监测同步进行；在本项目主体工程竣工后，实施临时土地复垦工程，复垦期限 2026 年 2 月至 2026 年 3 月。对损毁土地采取表土剥离、土地平整、削坡、表土回覆、播撒草籽监测管护等复垦措施。复垦土地面积合计 0.8048hm<sup>2</sup>，其中水浇地 0.789hm<sup>2</sup>。

（2）本项目主体工程竣工后，对其他草地进行恢复。达到土地复垦质量要求标准，恢复后保持与周边景观一致。

## 四、土地复垦保障措施

（1）中能北方焉耆油气勘探开发有限责任公司作为土地复垦实施管理机构，全面负责本方案复垦工作。

（2）制定复垦方案实施领导责任制，制定内部自我检查、自我监督机制。

（3）根据《土地复垦条例》（国务院令〔2011〕第 592 号）第 3 条和第 15 条规定，本项目建设单位全部承担该项目土地复垦费用，并将其计入本项目建设总投资。

（4）建立土地复垦专用账户，专用账户按照“政府监管，专户存储、专款专用”的原则管理。

（5）建立土地复垦方案编制与实施的公众全程参与机制，以问卷调查、座谈会、公示公告等方式，积极征求当地专家领导及自然资源、建设、环保等相关部门的意见建议。

<p><b>五、技术保证措施</b></p> <p>针对项目区内土地复垦的方法，经济、合理、可行、达到合理高效利用土地的标准。项目一经批准，项目实施单位必须严格按总体规划执行，并确保资金、人员、机械、技术服务到位，设立专门办公室，具体负责复垦工程的规划指导、监督、检查、组织协调和工程实施，并对其实行目标管理，确保规划设计目标的实现。</p> <p>为便于土地复垦方案实施和管理，应将土地复垦方案设计资料及图表、年度施工进度、年度经费使用等技术经济指标、效益指标以及检查验收的全部文件、报告、图表等资料归档，为土地复垦措施施工和土地复垦的管理提供充分的依据。</p> <p><b>六、资金来源和管理使用办法</b></p> <p>工程建设中的各项土地复垦措施所需资金均来源于工程建设投资中，列入工程建设的总体安排和年度计划中，按方案有计划、有组织的实施。</p> <p>土地复垦实施过程中要完善土地复垦资金管理办法，确保复垦资金足额到位安全有效；设立专门帐户，专款专用。国家和自治区补贴资金、政策性减免资金要统一管理，各有关部门政策性减免资金必须存入财政专户，统一调动，确保资金全部用于土地复垦工程之中。审计部门要定期和不定期地对资金的运作进行审计监督，确保方案顺利实施。</p>																							
投 资 估 算	测 算 依 据	<p>(1)《土地复垦方案编制规程》(TD/T1031.1-2011);</p> <p>(2)财政部、原国土资源部《土地开发整理项目预算编制暂行规定》(2012年2月);</p> <p>(3)财政部、原国土资源部《土地开发整理项目预算定额标准》(2012年2月);</p> <p>(4)财政部、原国土资源部《土地开发整理项目施工机械台班费定额》(2012年2月);</p> <p>(5)原国土资源部土地整治中心《土地复垦方案编制实务》(2011年);</p> <p>(6)自治区自然资源厅《关于进一步规范临时用地管理的通知》(2022.5.25)</p> <p>(7)《关于加强基本建设大中型项目概算中“价差预备费”管理的有关通知》(计投资(1999)1340号);</p> <p>(8)主体工程初步设计预算价格及实际调查价格。</p> <p>(9)2024年一季度巴州库尔勒建设工程材料价格信息以及市场价格。</p>																					
	费 用 构 成	<table border="1"> <thead> <tr> <th>序号</th> <th>工程或费用名称</th> <th>费用(万元)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>工程施工费</td> <td>14.44</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>设备费</td> <td></td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>其他费用</td> <td>1.61</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>监测与管护费</td> <td>2.33</td> </tr> <tr> <td>(1)</td> <td>监测费</td> <td>2.33</td> </tr> <tr> <td>(2)</td> <td>管护费</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	序号	工程或费用名称	费用(万元)	1	工程施工费	14.44	2	设备费		3	其他费用	1.61	4	监测与管护费	2.33	(1)	监测费	2.33	(2)	管护费	
序号	工程或费用名称	费用(万元)																					
1	工程施工费	14.44																					
2	设备费																						
3	其他费用	1.61																					
4	监测与管护费	2.33																					
(1)	监测费	2.33																					
(2)	管护费																						

	5	预备费	1.10
	(1)	基本预备费	1.10
	(2)	价差预备费	
	(3)	风险金	
	6	静态总投资	19.48

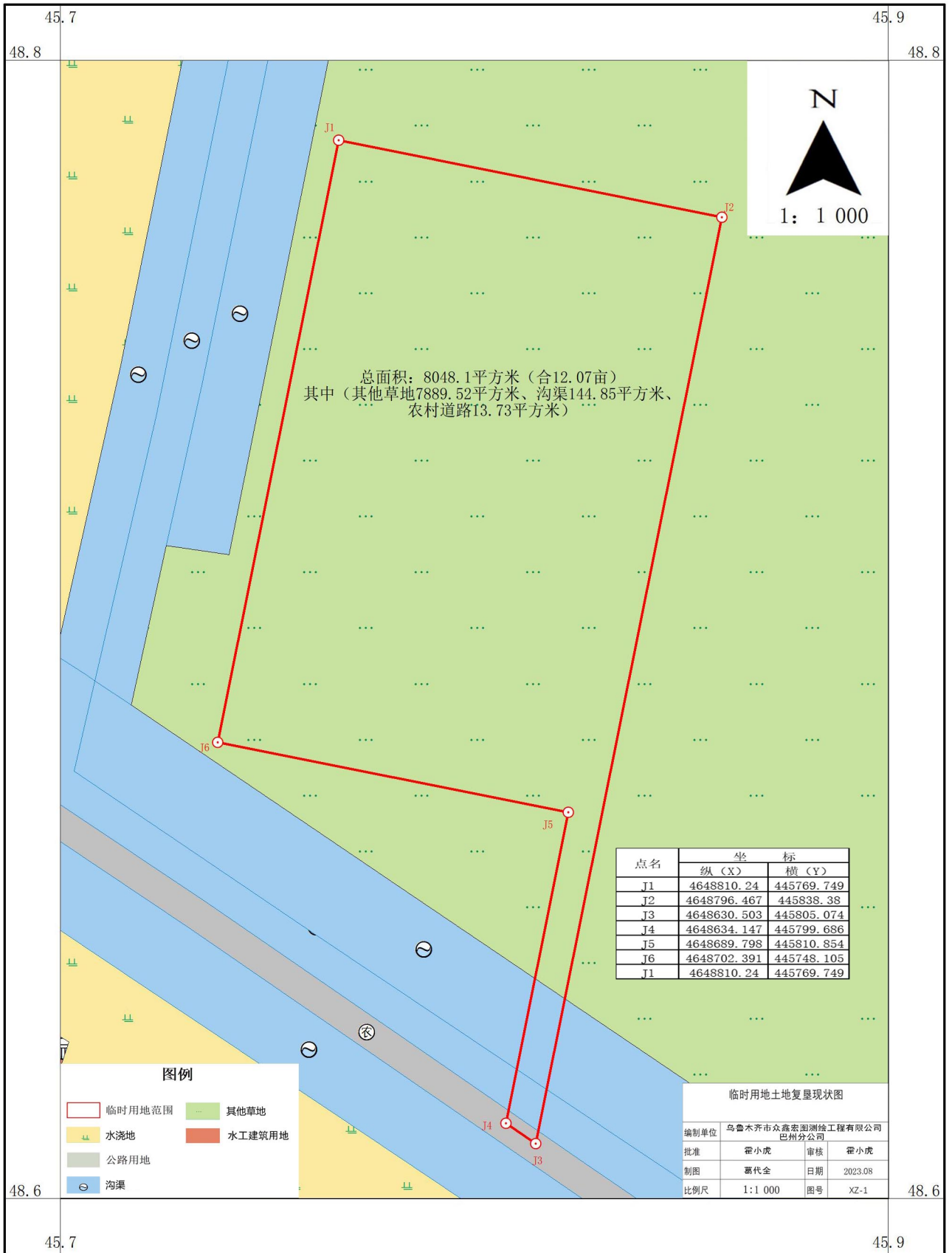
填表人：

填表日期：2024年2月

**填表说明：**

- 1、有关指标解释、编制原则、编制依据、主要计量单位等同报告书要求。
- 2、表内关系：
  - (1) 复垦区面积=永久性用地面积+损毁土地面积=复垦区土地利用现状合计。
  - (2) 损毁土地面积=复垦责任范围内土地损毁类型合计≥复垦面积合计。

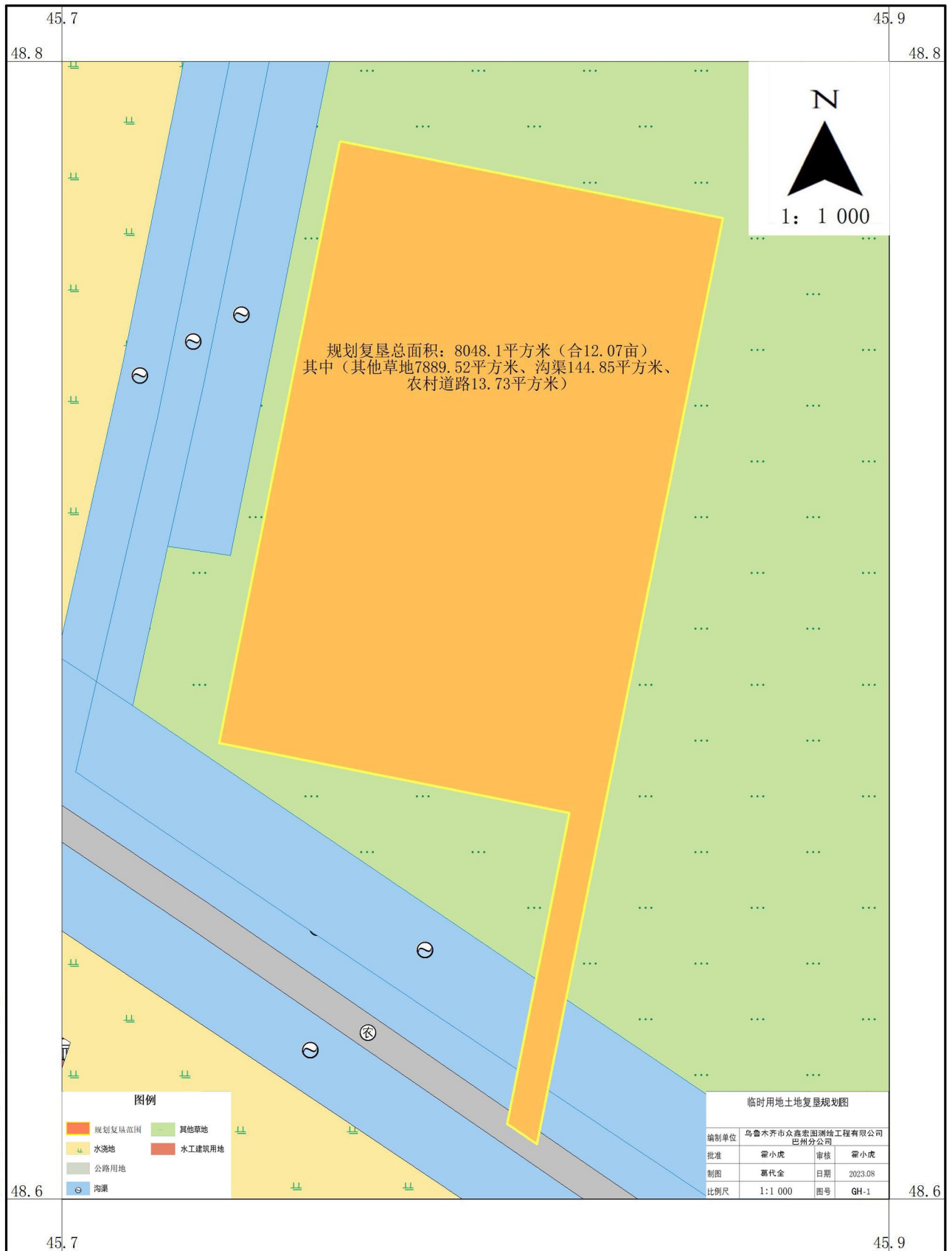
# 北气2井项目临时用地土地利用现状图



2024年2月数字化测图，勘界。  
国家2000坐标系。  
采用1985国家高程基准。



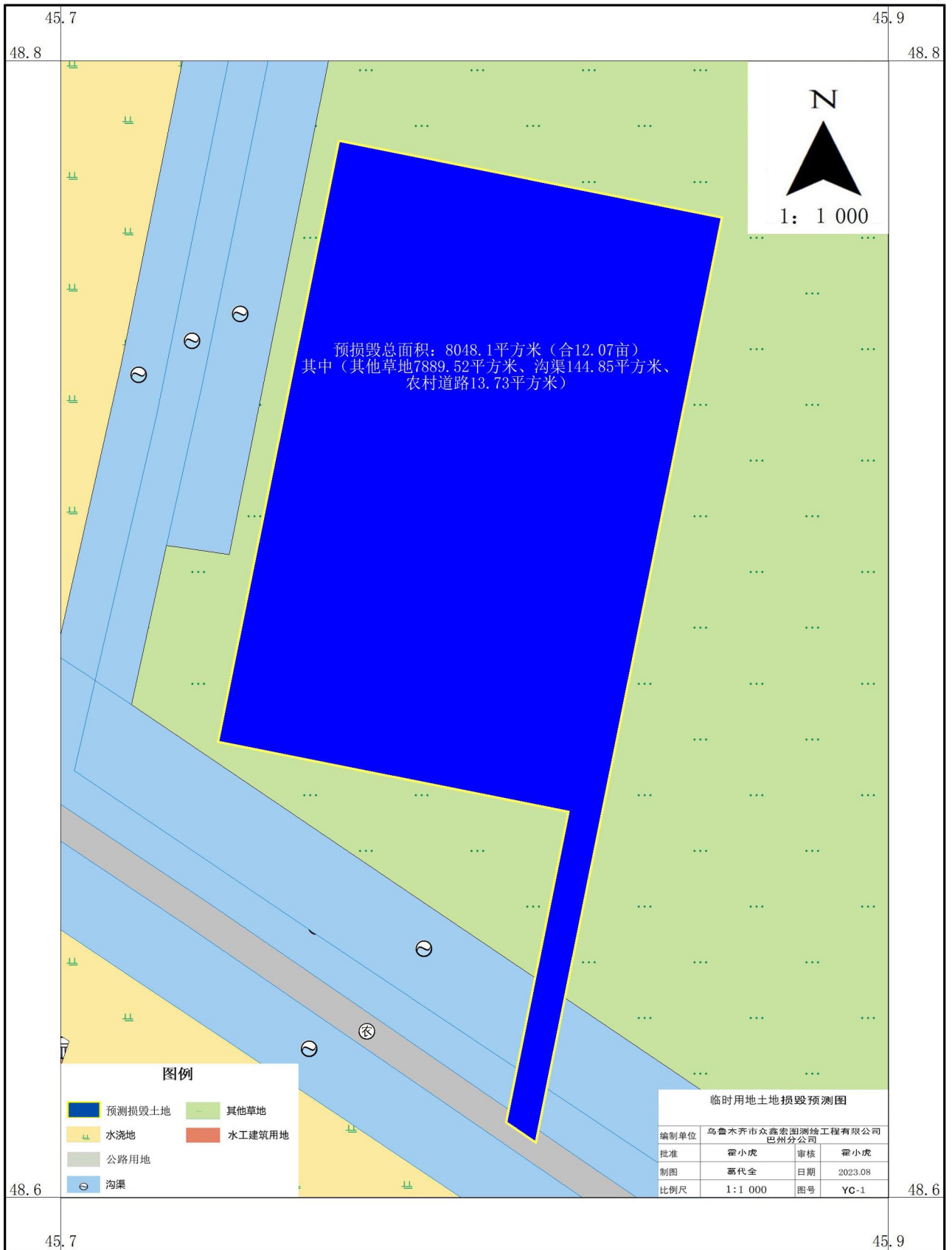
# 北气2井项目临时用地土地复垦规划图



焉耆县自然资源局

2024年2月数字化测图，勘界。  
国家2000坐标系。  
采用1985国家高程基准。

# 北气2井项目临时用地土地损毁预测图



焉耆县自然资源局

2024年2月数字化测图，勘界。  
 国家2000坐标系。  
 采用1985国家高程基准。

# 照片集





